



Comune di Cava de' Tirreni

Piazza E. Abbro - IV Settore - Lavori Pubblici, Manutenzione e Patrimonio

Prot. n. 25717 del 28/04/2022

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO Determina di approvazione n. 899 del 22/04/2022

Avviso esplorativo di indagine di mercato per l'acquisizione di manifestazioni d'interesse a partecipare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della legge 120/2020, come modificato con D.L. 77/2021, convertito in legge n. 108/2021, tramite il Mercato elettronico della P.A. di Consip S.p.A. per l'affidamento del Servizio di Disinfezione, Disinfestazione e Derattizzazione di strutture, scuole e territorio comunale

SI RENDE NOTO

che, in applicazione dei principi di buona amministrazione, economicità, efficacia, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, il Comune di Cava de' Tirreni intende acquisire manifestazioni di interesse volte ad individuare gli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della legge 120/2020, come modificato con D.L. 77/2021, convertito in legge n. 108/2021, per l'affidamento del servizio.

Il presente avviso, pertanto, non costituisce avvio di procedura di gara pubblica e non vincola, in alcun modo, la Stazione Appaltante che si riserva la facoltà di non procedere all'indizione della successiva procedura di affidamento del servizio, ovvero di avviare una diversa procedura e/o sospendere, modificare, annullare, in tutto o in parte l'indagine di mercato, senza che i soggetti possano vantare alcuna pretesa.

INFORMAZIONI GENERALI

La procedura di affidamento sarà condotta mediante il Mercato Elettronico della P.A. di Consip Spa
Con il presente Avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale e pertanto non sono previste graduatorie.
Le manifestazioni di interesse hanno il solo scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.
Si forniscono, di seguito, informazioni utili per la manifestazione di interesse che costituiscono elementi a base della successiva documentazione di gara.

1. STAZIONE APPALTANTE

L'Amministrazione aggiudicatrice è il Comune di Cava de' Tirreni, P.zza E. Abbro, 1 – 84013 Cava de' Tirreni; posta elettronica certificata amministrazione@pec.comune.cavadetirreni.sa.it

2. OGGETTO E CARATTERISTICHE GENERALI DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del Servizio di disinfezione, disinfestazione e derattizzazione di edifici, scuole e territorio comunale.



Comune di Cava de' Tirreni

Piazza E. Abbro - IV Settore - Lavori Pubblici, Manutenzione e Patrimonio

Il servizio si articola in interventi ordinari da effettuarsi con cadenza prefissata ed interventi straordinari che l'Amministrazione comunale potrà richiedere a suo insindacabile giudizio alla ditta affidataria del servizio nel caso se ne presenti la necessità così come di seguito dettagliati:

- **INTERVENTI ORDINARI PROGRAMMATI**

A. N. 2 interventi derattizzazione, disinfestazione, disinfestazione edifici scolastici comunali, asilo nido comunale e relative pertinenze, l'elenco è di seguito riportato. Il primo, da eseguirsi prima dell'inizio dell'anno scolastico 2022/23 in occasione del rientro scolastico dalle ferie estive e, il secondo, da eseguirsi durante le festività natalizie 2022/2023.

Istituto Comprensivo	Scuola	Indirizzo	Nota
I.C.BALZICO	SCUOLA MEDIA INF.BALZICO	VIALE MARCONI 38	DIREZIONE
I.C.BALZICO	SCUOLA PRIMARIA ST.S.MARTINO	VIA S.MARTINO	
I.C.BALZICO	SCUOLA INFANZIA ST.S.M. ROVO	VIA S.M. DEL ROVO	
I.C.BALZICO	SCUOLA INFANZIA ST.FILANGIERI Mamma Lucia	VIA FILANGIERI 9	
IC DON BOSCO	SCUOLA PRIMARIA ed Infanzia ST.C.SO MAZZINI	C.SO MAZZINI 8	DIREZIONE
IC DON BOSCO	SCUOLA PRIMARIA, INFANZIA e MEDIA INF.GIOVANNI XXIII PASSIANO	PIAZZA A. ADINOLFI	
IST.COMPR.CARDUCCI TREZZA	SCUOLA MEDIA E PRIMARIA INF.CARDUCCI TREZZA CENTRALE	VIA C.SANTORO 18	DIREZIONE
IST.COMPR.CARDUCCI TREZZA	SCUOLA INFANZIA ST.S.LORENZO	VIA C.SANTORO 18	
IST.COMPR.CARDUCCI TREZZA	SCUOLA INFANZIA VIA CARILLO +	VIA CAP.CARILLO	
IST.COMPR.CARDUCCI TREZZA	SCUOLA INFANZIA C.SO UMBERTO-VIA 24 MAGGIO	VIA XXIV MAGGIO	
IST.COMPR.CARDUCCI TREZZA	SCUOLA PRIMARIA S.MARIA AL RIFUGIO	PIAZZA NICOTERA	
IC S.NICOLA	SCUOLA PRIMARIA e INFANZIA S.NICOLA	VIA A.SALSANO	DIREZIONE
IC S.NICOLA	SCUOLA PRIMARIA e INFANZIA ST.S.PIETRO	VIA GALISE	
IC S.NICOLA	SCUOLA PRIMARIA e INFANZIA ST.SS.ANNUNZIATA	VIA GALISE	



Comune di Cava de' Tirreni

Piazza E. Abbro - IV Settore - Lavori Pubblici, Manutenzione e Patrimonio

IC S.NICOLA	SCUOLA MEDIA INF.CARDUCCI SUCC.S.PIETRO	VIA CONSALVO S.PIETRO	
IC S.NICOLA	SCUOLA PRIMARIA E INFANZIA ST.DUPINO	VIA SIANI	
IC S.NICOLA	SCUOLA PRIMARIA ST.S.ANNA	VIA P. DI DOMENICO	
IC S.NICOLA	SCUOLA INFANZIA ST.S.ANNA	VIA S.FELICE	
I.C. S.LUCIA	SCUOLA PRIMARIA ST.S.LUCIA	PIAZZA F.BALDI	DIREZIONE
I.C. S.LUCIA	SCUOLA MEDIA INF.BALZICO SUCC.S.LUCIA	VIA MONTICELLI	
I.C. S.LUCIA	SCUOLA INFANZIA ST.S.LUCIA	VIA G.VITALE GESCAL	
I.C. S.LUCIA	SCUOLA PRIMARIA INFANZIA ST.S.G.POZZO	VIA XXV LUGLIO	
I.C. S.LUCIA	SCUOLA PRIMARIA ST.EPITAFFIO	VIA CASA APICELLA	
I.C. S.LUCIA	SCUOLA EPITAFFIO	VIA CASA APICELLA	
IST.COMPR. GIOVANNI XXIII	SCUOLA MEDIA INF.GIOVANNI XXIII CENTRALE	VIA R.SENATORE	DIREZIONE
IST.COMPR. GIOVANNI XXIII	SCUOLA PRIMARIA E Infanzia VIA DELLA CORTE	VIA A. DELLA CORTE	
IST.COMPR. GIOVANNI XXIII	SCUOLA PRIMARIA E INFANZIA S.ARCANGELO	VIA IDO LONGO 2	
IST.COMPR. GIOVANNI XXIII	SCUOLA INFANZIA ST.CORPO	VIA MAZZINI	
IST.COMPR. GIOVANNI XXIII	SCUOLA PRIMARIA S.CESAREO	VIA G.CINQUE	
IST.COMPR. GIOVANNI XXIII	SCUOLA INFANZIA ST.CASTAGNETO	VIA A.CRAVEN 13	
	ASILO NIDO COMUNALE	VIA CAP.CARILLO	

- B. N. 8 interventi di derattizzazione territorio ed aree comunali, mediante posizionamento di esche rodenticide da collocarsi in idonei erogatori forniti dalla ditta o già presenti, atti a salvaguardare l'incolumità di persone e animali, da effettuarsi all'incirca ogni mese a partire da maggio 2022. In ogni locale ed area interessata dal trattamento dovranno essere posizionati appositi cartelli, riportanti il nominativo ed i recapiti della ditta, la numerazione della postazione e la data di ricarica dell'esca. La ditta appaltatrice ha l'obbligo di aggiornare l'elenco degli erogatori di esche e comunicarlo al Responsabile del procedimento.
- C. N. 4 interventi di trattamento e disinfestazione adulticida zanzare e zanzare tigre presso le aree esterne delle scuole, parchi e territorio comunali del centro, frazioni e località da effettuarsi nei periodi di maggior presenza a partire da giugno 2022.



Comune di Cava de' Tirreni

Piazza E. Abbro - IV Settore - Lavori Pubblici, Manutenzione e Patrimonio

• **INTERVENTI STRAORDINARI SU RICHIESTA**

Oltre ai suddetti interventi ordinari programmati, potranno essere richiesti, a insindacabile giudizio della stazione appaltante, singoli interventi straordinari, consistenti in:

- D. Interventi disinfezione Covid da eseguirsi su richiesta per plessi comunali adibiti ad uffici, Biblioteca comunale, Comando di Polizia Municipale, Sede Protezione Civile, Officina comunale ed uffici cimiteriali e relative pertinenze. I singoli interventi potranno interessare anche singoli edifici o porzioni di esso ben definito. Sono previsti 100.000 mq da trattare. La ditta appaltatrice, per ogni intervento svolto su richiesta, dovrà comunicare i mq trattati e l'aggiornamento in diminuzione a partire dai 100.000 mq iniziali disponibili;
- E. Interventi di derattizzazione con posizionamento nuovi erogatori di esche rodenticide (minimo 3) in edificio o area comunale in adeguati contenitori e affissione di cartelli indicatori di avvertenza (8 interventi da effettuarsi su richiesta dell'ufficio Patrimonio);
- F. Interventi di deblattizzazione o di disinfestazione insetti (formiche, pulci, zecche, mosche, scarafaggi, altri insetti e parassiti) (4 interventi da effettuarsi su richiesta dell'ufficio Patrimonio) in edificio o area comunale;

Tutte le tipologie di intervento anche se calendarizzati, con particolare riferimento agli Interventi Straordinari su richiesta, su comunicazione formale del responsabile del procedimento dovranno essere eseguiti entro 12 ore dalla comunicazione alla ditta appaltatrice che avverrà, contestualmente, sia mediante PEC che telefonicamente. Ai sensi dell'art. 1382 c.c. si stabilisce sin d'ora che in caso di ritardo nell'adempimento, la ditta appaltatrice dovrà corrispondere all'Ente € 50,00 (euro cinquanta virgola zerozero) per ogni ora di ritardo nell'adempimento. Le ore di ritardo saranno conteggiate a partire dalla 12^a ora successiva alla ricezione della richiesta di intervento, inoltrata mediante PEC. E' fatto salvo, comunque, il risarcimento del maggior danno subito dall'Ente.

3. VALORE DELL'APPALTO

Il corrispettivo derivante dal presente contratto è determinato a corpo. L'importo posto a base d'asta è di € 23.745,00 oltre IVA, come per legge, di cui € 23.280,00, soggetti a ribasso, ed € 465,00, quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. Il valore effettivo del contratto sarà determinato sulla base dell'offerta ricevuta. Il prezzo indicato in sede di offerta si intende comprensivo di qualsiasi onere, prestazione e spesa, per la completa esecuzione dell'appalto inclusi i costi di trasferta del personale addetto all'esecuzione del contratto.

4. DURATA DELL'APPALTO



Comune di Cava de' Tirreni

Piazza E. Abbro - IV Settore - Lavori Pubblici, Manutenzione e Patrimonio

L'appalto decorrerà dalla data di affidamento dello stesso (firma del contratto e/o consegna del servizio) e durerà fino all'esecuzione di tutti i servizi previsti dal contratto e, comunque, fino ad esaurimento dell'importo di aggiudica che avverrà, presumibilmente, il 31 dicembre 2022.

5. LUOGO DI ESECUZIONE

Comune di Cava de' Tirreni (SA)

6. PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della legge 120/2020, come modificato con D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, in legge n. 108/2021.

7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Criterio di aggiudicazione dell'offerta con minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 4 lettera C) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. quale risultante dello sconto in percentuale offerto sull'importo a base di gara (sconto più alto).

8. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla presente procedura gli Operatori Economici (così come definiti all'art. 3, comma 1, lett. p) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., che al momento dell'indizione della procedura negoziata mediante Richiesta Dinamica di Offerta si siano abilitati al bando del portale M.E.P.A. "Servizi" – Categoria "Servizi di pulizia degli immobili, disinfestazione e sanificazione impianti, Sottocategoria 3 "Servizi di disinfestazione" ...in possesso dei requisiti di ordine generale definiti dall'art. 80 del d.lgs. 50/2016, nonché di quelli economico-finanziari e tecnico-professionali, previsti ai sensi dell'art. 83 e dettagliati nei successivi punti.

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico – organizzativi richiesti dal presente avviso.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

E' fatto divieto di partecipare in più di un'associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 45 co. 2 lett. d ed e del D. Lgs. n. 50/2016 ovvero di partecipare anche in forma individuale, qualora l'impresa partecipi in associazione o consorzio.

8.1 Requisiti di ordine generale

- Assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016.
- Insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. n. 165/2001 o ogni altra situazione che, ai sensi della normativa vigente, determini l'esclusione dalle gare di appalto e/o l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione.
- Assenza delle cause di divieto o di sospensione di cui alla vigente normativa antimafia.



Comune di Cava de' Tirreni

Piazza E. Abbro - IV Settore - Lavori Pubblici, Manutenzione e Patrimonio

8.2 Requisiti di idoneità professionale

Possono qualificarsi i soggetti indicati agli articoli 45 e 48 del d.lgs. 50/2016 i quali non si trovino in una delle condizioni che costituiscono causa di esclusione ai sensi dell'articolo 80 dello stesso D. Lgs. n. 50/2016 e che siano in possesso dei seguenti requisiti:

- Iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A., ai sensi della L. n. 82/1994 e relativo regolamento adottato con D.M. n. 274/1997, per il settore di attività inerente al presente avviso, senza avere in corso procedure di sospensione dell'efficacia dell'iscrizione o di cancellazione dallo specifico Registro/Albo, a norma dell'art. 6 del medesimo D.M. n. 274/1997 e, altresì, essere in regola con le contribuzioni previdenziali, assistenziali ed assicurative (INPS, INAIL ecc.)

Il concorrente attesta il possesso dei requisiti mediante dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445; al concorrente aggiudicatario è richiesta la documentazione probatoria, a conferma di quanto dichiarato in sede di gara.

8.3 Capacità economico-finanziaria

- Aver realizzato un fatturato complessivo nell'ultimo triennio finanziario (2018/2019/2020) almeno una volta l'importo a base di gara.
In caso di raggruppamento il requisito deve essere soddisfatto dall'intero raggruppamento.
- Aver realizzato nell'ultimo triennio un fatturato specifico per servizi analoghi (Disinfezioni, Disinfestazioni e Derattizzazioni) conclusi, almeno pari all'importo a base di gara.
In caso di raggruppamento il requisito deve essere soddisfatto dall'intero raggruppamento.

8.4 Capacità tecnica e professionale

Per partecipare alla gara l'impresa deve possedere i seguenti requisiti minimi:

- a) Svolgimento servizi analoghi conclusi, almeno pari all'importo a base di gara.
- b) Essere in possesso della certificazione UNI EN ISO 9001:2015; UNI EN ISO 14001:2015; UNI EN 16636:2015 "Servizi di Gestione e controllo delle infestazioni";

La capacità tecnica della ditta concorrente dovrà essere fornita elencando i principali servizi prestati negli ultimi tre anni con l'indicazione degli importi, delle date e degli enti appaltanti e/o aziende concedenti. Tali servizi dovranno essere comprovati, in sede di verifica dei requisiti, da attestazioni rilasciate dai soggetti concedenti.

La Stazione Appaltante si avvarrà di quanto previsto all'art. 86 (Mezzi di Prova) e all'allegato XVII del D.Lgs. 50/2016 al fine di verificare l'assenza di motivi di esclusione e il rispetto dei criteri di selezione.



Comune di Cava de' Tirreni

Piazza E. Abbro - IV Settore - Lavori Pubblici, Manutenzione e Patrimonio

8.5 Criteri di selezione degli operatori economici

Alla successiva procedura negoziata saranno invitati mediante apposito invito sul Mercato Elettronico della P.A. di Consip S.p.A. con apposito invito, secondo le modalità previste al successivo punto 10), gli operatori economici, che nei termini prescritti dal presente avviso avranno presentato manifestazione d'interesse e dichiarato il possesso di tutti i requisiti di cui al precedente punto 8).

9. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

La procedura negoziata si svolgerà interamente sul MEPA mediante Richiesta Dinamica di Offerta secondo le modalità e i termini di seguito riportati:

- 1) scaduto il termine di presentazione delle manifestazioni di interesse, la Stazione Appaltante procederà – partendo dall'elenco degli operatori economici che hanno manifestato interesse e in possesso dei requisiti richiesti ad invitare alla successiva procedura negoziata al più cinque (5) operatori sorteggiati tra tutti gli operatori economici del predetto elenco. Il sorteggio degli operatori economici, se ricorre, avverrà in seduta pubblica in data da fissarsi comunicata previamente mediante pec a tutti gli operatori economici dell'elenco.
- 2) si procederà alla successiva procedura negoziata anche nel caso pervenga una sola manifestazione d'interesse.

10. TERMINI E MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati, in possesso dei necessari requisiti professionali minimi obbligatori e degli eventuali requisiti specifici di cui al precedente punto 8, devono, **a pena di esclusione, entro le ore 12:00 del giorno 12 maggio 2022**, inviare la manifestazione di interesse al seguente indirizzo pec amministrazione@pec.comune.cavadetirreni.sa.it compilando l'apposito modello A.

11. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali forniti dai candidati saranno trattati in misura strettamente necessaria per le operazioni e gli adempimenti connessi ai procedimenti e/o provvedimenti relativi all'espletamento della procedura di cui al presente avviso, nel rispetto delle disposizioni di cui al d.lgs. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e s.m.i. e del Regolamento UE n. 2016/679.

12. PUBBLICITA'

Il presente avviso è pubblicato per 15 giorni naturali e consecutivi:

- sul sito del Comune di Cava de' Tirreni all'indirizzo <http://www.comune.cavadetirreni.sa.it/> - Sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di Gara e Contratti e All'albo Pretorio on line
- sul Ministero delle Infrastrutture e Trasporti – Servizio Contratti Pubblici

La dichiarazione resa unitamente alla manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio.



Comune di Cava de' Tirreni

Piazza E. Abbro - IV Settore - Lavori Pubblici, Manutenzione e Patrimonio

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale o vincolo per l'amministrazione scrivente nei confronti delle imprese. Pertanto la Stazione appaltante si riserva di annullare in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato.

Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Giuseppe Avagliano "Servizio Patrimonio ed Entrate Patrimoniali - Cimitero" del IV Settore del Comune di Cava de' Tirreni – tel. 089/682688

Per informazioni di carattere procedurale/amministrativo si forniscono i seguenti recapiti:

PEC: amministrazione@pec.comune.cavadetirreni.sa.it

Allegati al presente avviso: Modello A- Manifestazione di interesse

Il RUP

Dott. Giuseppe Avagliano
(firmato digitalmente)

Il Dirigente del IV Settore

ing. Antonino Attanasio
(firmato digitalmente)