CITTA' DI CAVA DE' TIRRENI
PROVINCIA DI SALERNO

DETERMINAZIONE
Sett. 4 Lavori Pubblici e Patrimonio

N. 283 del 26/04/2022

N. Registro Generale 946 del 02/05/2022

OGGETTO: "RECUPERO FUNZIONALE AREA EX PREFABBRICATI A SAN PIETRO - REALIZZAZIONE DI UN PARCO URBANO", PO FESR CAMPANIA 2014/2020 - ASSE X - SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE - PICS - PROGRAMMA INTEGRATO CITTA' SOSTENIBILE AZIONE 9.6.6 - CUP J73J19000070006. AGGIUDICA LAVORI ALLA "RTI PIANETA VERDE SRL (capogruppo mandataria) - CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL (mandante)" PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 1.135.926,87 E APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO RIMODULATO POST GARA - CIG 9027380DA1

DETERMINAZIONE DI IMPEGNO

DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Sett. 4 Lavori Pubblici e Patrimonio

N. 283 del 26/04/2022 N. Reg. Gen. 946 del 02/05/2022

Oggetto: "RECUPERO FUNZIONALE AREA EX PREFABBRICATI A SAN PIETRO - REALIZZAZIONE DI UN PARCO URBANO", PO FESR CAMPANIA 2014/2020 - ASSE X - SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE - PICS - PROGRAMMA INTEGRATO CITTA' SOSTENIBILE AZIONE 9.6.6 - CUP J73J19000070006. AGGIUDICA LAVORI ALLA "RTI PIANETA VERDE SRL (capogruppo mandataria) - CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL (mandante)" PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 1.135.926,87 E APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO RIMODULATO POST GARA - CIG 9027380DA1

IL DIRIGENTE DEL IV SETTORE

Vista la relazione del Responsabile del Procedimento, Geom. Raffaele Sica, nominato con decreto sindacale n° 63059 del 05/09/2019, che di seguito si riporta:

"Con Delibera di Giunta Regionale n. 314 del 31/5/2017 sono state approvate le "Linee Guida per l'attuazione dell'asse X del PO FESR 2014/2020 - Programma Integrato Città Sostenibile"; (Allegato A "iter di attuazione procedimentale per la definizione del Programma Integrato Città Sostenibile delle Città medie"; Allegato B "elementi principali del documento di orientamento strategico per la definizione del Programma Integrato Città Sostenibile - PICS) che forniscono gli indirizzi per la programmazione sul PO FESR 2014/2020 degli interventi afferenti all'Asse X Sviluppo Urbano del PO, presentati dalle 19 Autorità Urbane nell'ambito della strategia integrata di sviluppo.
Con Delibera di Giunta n. 41 del 29 gennaio 2018 è stato approvato lo schema di ripartizione delle risorse e l'anticipazione per l'attuazione dell'Asse X del POR FESR Campania 2014/2020, Programmi Integrati Città Sostenibile, in esecuzione della DGR n. 314/2017.
Con Delibera di Giunta Regionale n. 111 del 27/02/2018 sono stati approvati, tra l'altro, gli schemi di "Provvedimento di Delega di funzioni e compiti nell'ambito dell'attuazione del Programma Integrato Città Sostenibile–PICS" (Allegato I), di "Accordo di Programma" (Allegato II) e di "Procedure per il funzionamento della Cabina di regia del Programma Integrato Città Sostenibile–PICS" (Allegato III) predisposti dal Responsabile dell'Asse 10, d'intesa con l'Autorità di Gestione del POR FESR 2014/2020.
Con Decreto Dirigenziale n. 94 del 27/4/2018 pubblicato sul Burc n. 34 del 14/05/2018 l'Autorità Urbana di Cava de' Tirreni è stata designata Organismo Intermedio per l'esercizio dei compiti e delle funzioni previsti dalla DGR n.111/2018 e sono stati approvati i relativi allegati per l'attuazione dei Programmi Integrati Città Sostenibile-PICS, a seguito di valutazione positiva da parte del ROS dell'Asse 10 del POR FESR 2014/2020.
Con Decreto Dirigenziale n. 122 del 10/09/2018 sono state delegate le funzioni per l'attuazione della strategia di sviluppo urbano sostenibile da parte dell'OI di Cava de' Tirreni, nelle more del perfezionamento della procedura di approvazione del proprio Programma Integrato Città Sostenibile

ed è stato approvato il Provvedimento di Delega che definisce il quadro di impegni, interventi, vincoli e riferimenti procedurali/attuativi che regolano il rapporto tra Regione Campania e l'Autorità urbana/OI di Cava de' Tirreni.
Con Decreto del Presidente della Giunta della Regione Campania n. 197 del 18/12/2018 sono state costituite, in attuazione della citata DGRC n. 111/2018, le Cabine di Regia per ognuna delle 19 Autorità urbane.
Con Decreto Presidente Giunta n. 198 del 18.12.2018 è stato costituito il "Tavolo Città" 2014/2020.
In data 06/02/2019, giusta convocazione prot. 2019-2226/UDCP7GAB7CG, si è riunito il Tavolo Città 2014-2020 e in pari data è stato sottoscritto il Provvedimento di delega tra Regione Campania e l'Autorità Urbana di Cava de' Tirreni per "La delega delle funzioni e compiti nell'ambito dell'attuazione del programma integrato città sostenibile PICS all'Autorità urbana di Cava de' Tirreni" Protocollo Regione Campania AP.2019.00000010 del 7/2/2019.
Con nota prot. PG/2019/0193191 del 26/03/2019 l'Autorità di Gestione del PO FESR 2014-2020 Regione Campania ha comunicato la rimodulazione della dotazione finanziaria dell'Asse X a complessivi € 246.030.268,00.
Con la Delibera di Giunta n. 173 del 25.07.2019 è stato approvato il Programma Integrato Città Sostenibile (PICS) della Città di Cava de' Tirreni comprensivo degli otto interventi che lo compongono, e unitamente, tra l'altro, alla descrizione degli elementi essenziali di ciascuna proposta progettuale, ai quadri economici ed ai cronoprogrammi.
Con verbale della Cabina di Regia del 30/07/2019, condiviso con le Autorità regionali, è stato approvato il Programma Integrato Città Sostenibile della Città di Cava de' Tirreni.
Con Decreto del ROS n. 95 del 01/08/2019 sono stati approvati e ammessi a finanziamento gli interventi nell'ambito del "POR FESR Campania 2014/2020 - Programmi Integrati Città Sostenibile P.I.C.S. - Asse 10 Sviluppo Urbano - Autorita' Urbana di Cava de' Tirreni.
Tra gli interventi compresi all'interno del PICS è inserito quello relativo a "*RECUPERO FUNZIONALE AREA EX PREFABBRICATI A SAN PIETRO – REALIZZAZIONE DI UN PARCO URBANO",* il cui costo complessivo ammonta ad € 1.871.108,04.
In linea con gli atti di cui sopra il geom. Raffaele Sica, RUP dell'Intervento **"RECUPERO FUNZIONALE AREA EX PREFABBRICATI A SAN PIETRO – REALIZZAZIONE DI UN PARCO URBANO", CUP J73J19000070006",** incaricato formalmente con decreto sindacale prot. n° 63059 del 05.09.2019, così come richiesto dal Sindaco nella 1^ riunione del Tavolo di Coordinamento del PICS, ha provveduto a predisporre la documentazione necessaria e sufficiente per identificare le opere previste nell' intervento in oggetto, precisando ulteriormente il desiderata dell'Amministrazione e il quadro esigenziale (ex art.23 c. 5 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.), in modo da garantire sia un adeguato livello qualitativo nella successiva procedura di affidamento della progettazione dei lavori (o nella successiva procedura di affidamento delle forniture di beni e/o servizi) e sia la definizione dei requisiti di carattere speciale che devono possedere i concorrenti ed i criteri di migliore professionalità e di migliore adeguatezza dell' offerta che saranno utilizzati in fase di gara;
Al fine di avviare tutte le attività previste negli atti innanzi citati, rispettare il cronoprogramma degli interventi e accelerare la spesa, con Delibera di Giunta n° 198 del 12/09/2019 sono state approvate le linee di indirizzo ai fini della progettazione per la realizzazione dell'intervento di *"RECUPERO FUNZIONALE AREA EX PREFABBRICATI A SAN PIETRO – REALIZZAZIONE DI UN PARCO URBANO",* utili all'identificazione delle opere da realizzare nell'intervento stesso, ai sensi dell'art. 23 comma 5 del D. Lgs. 50/2016, e a garantire un adeguato livello qualitativo nella successiva procedura di affidamento della progettazione dei lavori.
Con Determina Dirigenziale n° 3088 del 29.11.2019 e n. 3391 del 19/12/2019 n. 1274 del 24/06/2020, come pure con comunicazione dell'Autorità di Gestione agli uffici comunali competenti, a seguito delle verifiche del fabbisogno finanziario di ciascun intervento si è provveduto a far accertare le somme in entrata e la relativa imputazione contabile (ex all.. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, punto 3) a favore dell'intervento oggetto del presente atto.
Con Determina dirigenziale n° 3174 del 09/12/2019 è stato indetto l'appalto del servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza

in fase di progettazione inerenti ai lavori di **"RECUPERO FUNZIONALE AREA EX PREFABBRICATI A SAN PIETRO – REALIZZAZIONE DI UN PARCO URBANO", CUP J73J19000070006 - CIG 8113805BB1**, mediante procedura aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria" per un importo a base d'asta di **€ 99.053,46** I.V.A., oneri fiscali e previdenziali esclusi.
La gara è stata espletata a mezzo di procedura telematica ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 50/2016.

Con verbale di gara n. 14 del 08.06.2020 la Commissione di gara, nominata con determina dirigenziale n° 213 del 04/02/2020, ha proposto di aggiudicare l'appalto relativo al servizio di progettazione relativo all'intervento di "RECUPERO FUNZIONALE AREA EX PREFABBRICATI A SAN PIETRO – REALIZZAZIONE DI UN PARCO URBANO in favore dell'operatore economico RTI Studio Silva Srl – Geoingegneria – Pica Ciamarra Associati – PCA Int Srl.
Con determina dirigenziale n° 1788 del 07/08/2020 è stato aggiudicato il servizio di cui innanzi in favore dell'operatore economico RTI Studio Silva Srl – Geoingegneria – Pica Ciamarra Associati – PCA Int Srl .
In data 16/12/2020 con rep. n° 3425 è stato stipulato il relativo contratto di appalto.
In data 24 febbraio 2021 il rup geom. Raffaele Sica ha dato avvio all'esecuzione de contratto per la redazione dei vari livelli progettuali dell'intervento di cui in oggetto.
Con Delibera di Giunta comunale n° 52 del 16/04/2021 è stato preso atto e approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'intervento di **"RECUPERO FUNZIONALE AREA EX PREFABBRICATI A SAN PIETRO – REALIZZAZIONE DI UN PARCO URBANO", CUP J73J19000070006",** redatto dalla **RTI Studio Silva Srl – Geoingegneria – Pica Ciamarra Associati – PCA Int Srl**.
Con Determina dirigenziale n° 1725 del 14/10/2021 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento "RECUPERO FUNZIONALE AREA EX PREFABBRICATI A SAN PIETRO – REALIZZAZIONE DI UN PARCO URBANO", CUP J73J19000070006.
Con Determina dirigenziale n. 2519 del 20/12/2021:
- è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di "**RECUPERO FUNZIONALE AREA EX PREFABBRICATI A SAN PIETRO – REALIZZAZIONE DI UN PARCO URBANO", PO FESR CAMPANIA 2014/2020 – ASSE X – SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE - PICS – PROGRAMMA INTEGRATO CITTA' SOSTENIBILE AZIONE 9.6.6 - CUP J73J19000070006"** redato dalla RTI Studio Silva Srl – Geoingegneria – Pica Ciamarra Associati – PCA Int Srl, dell'importo di € **1.871.108,04,** con il relativo quadro economico;
- è stata indetta procedura negoziata telematica, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera d) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ai sensi del D.L.77/2021 e legge di conversione L. 108/2021, da esperirsi tramite la Centrale Unica di Committenza – Comune di Cava de' Tirreni Capofila, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, con la necessaria qualificazione richiesta, inseriti nell'Elenco C, se presenti, selezionati mediante rotazione, con aggiudicazione a favore del minor prezzo offerto ai sensi dell'art. 36 c. 9-bis del D. Lgs. n. 50/2016, con le modalità di cui all'art. 97 commi 2, 2-bis, 2-ter, 3-bis e 8 del D. Lgs 50/2016 con esclusione automatica delle offerte anomale, per l'importo lavori a base d'asta di € 1.470.785,45 ed € 29.143,88 quali oneri per la sicurezza;
-sono stati approvati gli atti di gara;

La spesa dell'intervento trova copertura sul capitolo 13377 nell'ambito del PO FESR CAMPANIA 2014/2020 - ASSE X - SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE - PICS - PROGRAMMA INTEGRATO CITTA' SOSTENIBILE AZIONE 9.6.6.

La gara è stata espletata a mezzo di procedura telematica ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 50/2016 sul

Portale Gare Telematiche del Comune di Cava de' Tirreni attraverso la Centrale unica di committenza costituita tra i comuni di Cava de' Tirreni, Roccapiemonte e Castellabate tenendo conto degli obblighi di digitalizzazione delle procedure di aggiudicazione (art. 40 D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. i.i.).
In data 14.01.2022 sono stati invitati a presentare offerta tramite il Portale Gare Telematiche gli operatori economici individuati nella nota prot. n. 72708 del 15.12.2021, conservata agli atti dell'ufficio, nonché nella lista dei degli operatori economici estratti dal casellario Anac.

Il termine di presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 18:00 del 31.01.2022 e la data di apertura delle stesse alle ore 9:00 del 01.02.2022.
Alla suddetta data sono pervenute n. 15 offerte telematiche.
Come da verbale n. 1, il seggio di gara si è riunito in data 01.02.2022 per la verifica della documentazione amministrativa, al termine della quale sono risultati ammessi tutti i 15 operatori economici partecipanti.
Dopo la chiusura della componente valutazione amministrativa , si proceduto all'apertura della busta virtuale B "Offerta economica" di ogni operatore ammesso, all'individuazione della soglia di anomalia e all'esclusione automatica delle offerte anomale.
Con verbale n° 1 del 01.02.2022, è stato proposto di aggiudicare l'appalto in oggetto in favore dell'operatore economico RTI PIANETA VERDE SRL (capogruppo mandataria) – CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL (mandante) che ha offerto il ribasso percentuale del 31,77% sull'importo a base d'asta.

L'Ufficio Gare e contratti si è attivato per procedere alla verifica dei requisiti ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016 di tutti i componenti della RTI, il cui esito positivo è stato trasmesso a mezzo pec con nota prot. n. 24181 del 20/04/2022.
Con nota pec del 14.02.2022 prot. n. 8944, il sottoscritto Rup ha trasmesso alla RTI Pianeta Verde Srl – Consorzio Stabile del Mediterraneo Scarl, richiesta di documentazione, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D. Lgs. 50/2016, che dimostri il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lettera d) del D. Lgs. 50/2016.
Vista la documentazione trasmessa via pec in data 21.02.2022, con nota prot. n. 11498 del 24.02.2022, lo scrivente RUP ha verificato i costi della manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10, riscontrandoli regolari.

A tal fine si propone, pertanto, apposita determina dirigenziale:
- di aggiudicazione dell'appalto dei lavori di **"RECUPERO FUNZIONALE AREA EX PREFABBRICATI A SAN PIETRO - REALIZZAZIONE DI UN PARCO URBANO", PO FESR CAMPANIA 2014/2020 - ASSE X - SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE - PICS - PROGRAMMA INTEGRATO CITTA' SOSTENIBILE AZIONE 9.6.6 - CUP J73J19000070006 - CIG. 9027380DA1,** in favore dell'operatore economico **"RTI PIANETA VERDE SRL (capogruppo mandataria) – CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL (mandante)"**, con sede legale in Melito di Napoli (NA), alla Via L. Da Vinci n. 7 – Cap 80017, Codice Fiscale e P. Iva 04793851215, per l'importo di **€ 1.003.516,91 a**l netto del ribasso del 31,77 **%** sull'importo posto a base di gara, oltre € 29.143,88 quale oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed oltre € 103.266,08 quale IVA al 10%, per un totale complessivo pari ad **€ 1.135.926,87;**
- di approvazione del seguente quadro economico rimodulato post-gara.

"Recupero funzionale area ex prefabbricati a San Pietro - realizzazione di un parco urbano"

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO POST-GARA	*percentuale*

				%
	A	LAVORI		
	a1	**Importo lavori a corpo esclusi oneri speciali per la sicurezza - soggetti a ribasso**	**€ 1.470.785,45**	**100%**
		Ribasso del 31,77% su a1	*467.268,54*	
corpi d'opera	*a1.1*	*1, Operazioni preliminari*	*€ 92.597,70*	*6,30%*
	a1.2	*2, Movimenti terra*	*€ 50.990,28*	*3,47%*
	a1.3	*3, Pavimentazioni*	*€ 379.376,35*	*25,79%*
	a1.4	*4, Opere a verde*	*€ 234.893,86*	*15,97%*
	a1.5	*5, Strutture*	*€ 172.180,34*	*11,71%*
	a1.6	*6. Architettonico*	*€ 45.082,06*	*3,07%*
	a1.7	*7. Impianti*	*€ 204.938,01*	*13,93%*
	a1.8	*8. Recinzioni*	*€ 34.713,14*	*2,36%*
	a1.9	*9, Arredi*	*€ 249.948,38*	*16,99%*
	a1.10	*10. Finiture*	*€ 6.065,33*	*0,41%*
	a2	**Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso**	**€ 29.143,88**	
		Importo lavori al netto del ribasso del 31,77%	**€ 1.003.516,91**	
		Oneri speciali per la sicurezza	**€ 29.143,88**	
		Totale importo contrattuale	**€ 1.032.660,79**	
	B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	b1	I.V.A. sui lavori 10%	€ 103.266,08	
	b2	Fondo per funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici di cui D.Lgs n. 50/2016 art. 113 (1,6% della base d'appalto)	€ 23.998,87	
	b3	Spese tecniche di progettazione DL e di Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione di cui al D.Lgs n. 50/2016, inclusi contributi previdenziali.	€ 96.120,83	
	b4	Spese per attività di consulenza, di supporto e di assistenza archeologica.	€ 15.000,00	
	b5	Rilievi, accertamenti, indagini	€ 9.720,16	
	b6	Spese per pubblicità	€ 4.000,00	
	b7	Spese per commissioni aggiudicatrici	€ 0,00	
	b8	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto; collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 15.000,00	
	b9	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 10.000,00	
	b10	Acquisizione aree	€ 0,00	
	b11	IVA 22% su *b3-b4-b5-b6-b7-b8*-b9	€ 32.965,02	
	b12	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 14.380,90	
		Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	**€ 324.451,86**	
		Economie di gara	**€ 513.995,39**	
		TOTALE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	**€ 1.871.108,04**	

Si dà atto, inoltre, dell'insussistenza, allo stato attuale, in capo al responsabile del procedimento che sottoscrive il presente provvedimento, di situazioni di conflitto di interessi in relazione al procedimento, ai sensi dell'art.6 bis della legge 241/90 e della Misura M03 del Piano triennale della prevenzione della corruzione.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Raffaele Sica

VISTA la relazione istruttoria redatta dal responsabile del procedimento e ritenuto di condividere quanto proposto per le motivazioni nella stessa riportate e di provvedere in merito;

VISTA la Determina dirigenziale n° 3174 del 09/12/2019 con la quale è stato indetto l'appalto del servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione inerenti ai lavori di **"RECUPERO FUNZIONALE AREA EX PREFABBRICATI A SAN PIETRO – REALIZZAZIONE DI UN PARCO URBANO", CUP J73J19000070006 - CIG 8113805BB1**, mediante procedura aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria" per un importo a base d'asta di **€ 99.053,46** I.V.A., oneri fiscali e previdenziali esclusi;

VISTA la Determina dirigenziale n° 1788 del 07/08/2020 con la quale è stato aggiudicato il servizio di cui innanzi in favore dell'operatore economico RTI Studio Silva Srl – Geoingegneria – Pica Ciamarra Associati – PCA Int Srl;

DATO ATTO che:

- in data 16/12/2020 con rep. n° 3425 è stato stipulato il relativo contratto di appalto;
- in data 24 febbraio 2021 il rup geom. Raffaele Sica ha dato avvio all'esecuzione de contratto per la redazione dei vari livelli progettuali dell'intervento di cui in oggetto;
- con Delibera di Giunta comunale n° 52 del 16/04/2021 è stato preso atto e approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'intervento di **"RECUPERO FUNZIONALE AREA EX PREFABBRICATI A SAN PIETRO – REALIZZAZIONE DI UN PARCO URBANO", CUP J73J19000070006",** redatto dalla **RTI Studio Silva Srl – Geoingegneria – Pica Ciamarra Associati – PCA Int Srl**;
- con Determina dirigenziale n° 1725 del 14/10/2021 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento "RECUPERO FUNZIONALE AREA EX PREFABBRICATI A SAN PIETRO – REALIZZAZIONE DI UN PARCO URBANO", CUP J73J19000070006;

VISTE le determine dirigenziali nn. 3088 del 29/11/2019, 3391 del 19/12/2019 e 1274 del 24/06/2020, come pure con comunicazione dell'Autorità di Gestione agli uffici comunali competenti, a seguito delle verifiche del fabbisogno finanziario di ciascun intervento si è provveduto a far accertare le somme in entrata e la relativa imputazione contabile (ex all.. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, punto 3) sul capitolo in entrata 2744 relativo all'intervento di cui in oggetto;

VISTA la Determina dirigenziale n. 2519 del 20/12/2021 con la quale:

- è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di "**RECUPERO FUNZIONALE AREA EX PREFABBRICATI A SAN PIETRO – REALIZZAZIONE DI UN PARCO URBANO", PO FESR CAMPANIA 2014/2020 – ASSE X – SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE - PICS – PROGRAMMA INTEGRATO CITTA' SOSTENIBILE AZIONE 9.6.6 - CUP J73J19000070006"** redato dalla RTI Studio Silva Srl – Geoingegneria – Pica Ciamarra Associati – PCA Int Srl, dell'importo di € **1.871.108,04,** con il relativo quadro economico;
- è stata indetta procedura negoziata telematica, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera d) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ai sensi del D.L.77/2021 e legge di conversione L. 108/2021, da esperirsi tramite la Centrale Unica di Committenza – Comune di Cava de' Tirreni Capofila, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, con la necessaria qualificazione richiesta, inseriti nell'Elenco C, se presenti, selezionati mediante rotazione, con aggiudicazione a favore del minor prezzo offerto ai sensi dell'art. 36 c. 9-bis del D. Lgs. n. 50/2016, con le modalità di cui all'art. 97 commi 2, 2-bis, 2-ter, 3-bis e 8 del D. Lgs 50/2016 con esclusione automatica delle offerte anomale, per l'importo lavori a base d'asta di € 1.470.785,45 ed € 29.143,88 quali oneri per la sicurezza;
-sono stati approvati gli atti di gara;

DATO ATTO che:

-la gara è stata espletata a mezzo di procedura telematica ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 50/2016 sul Portale Gare Telematiche del Comune di Cava de' Tirreni attraverso la Centrale unica di committenza

costituita tra i comuni di Cava de' Tirreni, Roccapiemonte e Castellabate tenendo conto degli obblighi di digitalizzazione delle procedure di aggiudicazione (art. 40 D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. i.i.);
-in data 14.01.2022 sono stati invitati a presentare offerta tramite il Portale Gare Telematiche gli operatori economici individuati nella nota prot. n. 72708 del 15.12.2021, conservata agli atti dell'ufficio, nonché nella lista dei degli operatori economici estratti dal casellario Anac;
-il termine di presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 18:00 del 31.01.2022 e la data di apertura delle stesse alle ore 9:00 del 01.02.2022;
-alla suddetta data sono pervenute n. 15 offerte telematiche;
VISTO il verbale di gara n. 1 del 01.02.2022, custodito agli atti d'ufficio, con il quale:
il Presidente del Seggio di gara, dando atto della regolarità della procedura, ha proposto di aggiudicare l'appalto in oggetto in favore dell'operatore economico RTI PIANETA VERDE SRL (capogruppo mandataria) – CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL (mandante) che ha offerto il ribasso percentuale del 31,77% sull'importo a base d'asta.
VISTO l'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 recante "*fasi delle procedure di affidamento*";
DATO ATTO che:
-L'Ufficio Gare e contratti si è attivato per procedere alla verifica dei requisiti ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016 di tutti i componenti della RTI, il cui esito positivo è stato trasmesso a mezzo pec con nota prot. n. 24181 del 20/04/2022.
-Con nota pec del 14.02.2022 prot. n. 8944, il sottoscritto Rup ha trasmesso alla RTI Pianeta Verde Srl – Consorzio Stabile del Mediterraneo Scarl, richiesta di documentazione, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D. Lgs. 50/2016, che dimostri il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lettera d) del D. Lgs. 50/2016.
- vista la documentazione trasmessa via pec in data 21.02.2022, con nota prot. n. 11498 del 24.02.2022, lo scrivente RUP ha verificato i costi della manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10, riscontrandoli regolari.
DATO ATTO che ai sensi del comma 7 del citato art. 32 l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario;
VISTO l'art. 33 del D.Lgs. n. 50/2016 recante "*controlli sugli atti delle procedure di affidamento"* ai sensi del quale la proposta di aggiudicazione deve essere approvata dall'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante;
CONSIDERATO che le operazioni di gara si sono svolte regolarmente;
RITENUTO di poter approvare, ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, la proposta di aggiudicazione risultante dal verbale n. 1 del 01.02.2022;
VISTO l'art.192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. il quale impone che la stipula del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa;
VISTO il D.Lgs. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n° 126/2014 ed in particolare l'art. 183, comma 5 e 184;
VISTO l'art. 151, comma 4, del T.U.E.L. - D.Lgs.267 del 18/08/2000;
VISTO il D.Lgs. n° 118/2011 ed in particolare il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria(ll.4/2);
VISTO l'art. 75 del vigente Statuto comunale
VISTO il D.Lgs n°50/2016 del 18.04.2016 e s.m.i.;
ATTESA la regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento

DETERMINA

La premessa esplicativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e per l'effetto s'intende qui integralmente ripetuta e trascritta.

- **DI APPROVARE** le risultanze del verbale di gara n. 1 del 01.02.2022 custodito agli atti dell'ufficio Lavori Pubblici;
- **DI APPROVARE,** ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.L.gs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione

contenuta nel verbale datato 01.02.2022 con la quale è stata proposta l'aggiudica dell'appalto dei lavori di **"RECUPERO FUNZIONALE AREA EX PREFABBRICATI A SAN PIETRO - REALIZZAZIONE DI UN PARCO URBANO", PO FESR CAMPANIA 2014/2020 - ASSE X - SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE - PICS - PROGRAMMA INTEGRATO CITTA' SOSTENIBILE AZIONE 9.6.6 - CUP J73J19000070006 - CIG. 9027380DA1,** in favore dell'operatore economico **"RTI PIANETA VERDE SRL (capogruppo mandataria) – CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL (mandante)",** che ha offerto il ribasso percentuale del 31,77% sull'importo a base di gara;

- **DI AGGIUDICARE,** in via definitiva, l'appalto dei lavori di **"RECUPERO FUNZIONALE AREA EX PREFABBRICATI A SAN PIETRO - REALIZZAZIONE DI UN PARCO URBANO", PO FESR CAMPANIA 2014/2020 - ASSE X - SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE - PICS - PROGRAMMA INTEGRATO CITTA' SOSTENIBILE AZIONE 9.6.6 - CUP J73J19000070006 - CIG. 9027380DA1,** in favore dell'operatore economico **"RTI PIANETA VERDE SRL (capogruppo mandataria) – CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL (mandante)",** con sede legale in Melito di Napoli (NA), alla Via L. Da Vinci n. 7 – Cap 80017, Codice Fiscale e P. Iva 04793851215, per l'importo di **€ 1.003.516,91 a**l netto del ribasso del 31,77 **%** sull'importo posto a base di gara, oltre € 29.143,88 quale oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed oltre € 103.266,08 quale IVA al 10%, per un totale complessivo pari ad **€ 1.135.926,87;**
- **DI APPROVARE** il seguente quadro economico rimodulato post gara:

"Recupero funzionale area ex prefabbricati a San Pietro - realizzazione di un parco urbano"

		QUADRO ECONOMICO RIMODULATO POST-GARA		*percentuale %*
	A	LAVORI		
	a1	**Importo lavori a corpo esclusi oneri speciali per la sicurezza - soggetti a ribasso**	**€ 1.470.785,45**	**100%**
		Ribasso del 31,77% su a1	*467.268,54*	
corpi d'opera	*a1.1*	*1, Operazioni preliminari*	*€ 92.597,70*	*6,30%*
	a1.2	*2, Movimenti terra*	*€ 50.990,28*	*3,47%*
	a1.3	*3, Pavimentazioni*	*€ 379.376,35*	*25,79%*
	a1.4	*4, Opere a verde*	*€ 234.893,86*	*15,97%*
	a1.5	*5, Strutture*	*€ 172.180,34*	*11,71%*
	a1.6	*6. Architettonico*	*€ 45.082,06*	*3,07%*
	a1.7	*7. Impianti*	*€ 204.938,01*	*13,93%*
	a1.8	*8. Recinzioni*	*€ 34.713,14*	*2,36%*
	a1.9	*9, Arredi*	*€ 249.948,38*	*16,99%*
	a1.10	*10. Finiture*	*€ 6.065,33*	*0,41%*
	a2	**Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso**	**€ 29.143,88**	
		Importo lavori al netto del ribasso del 31,77%	**€ 1.003.516,91**	
		Oneri speciali per la sicurezza	**€ 29.143,88**	
		Totale importo contrattuale	**€ 1.032.660,79**	
	B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	b1	I.V.A. sui lavori 10%	€ 103.266,08	
	b2	Fondo per funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici di cui D.Lgs n. 50/2016 art. 113 (1,6% della base d'appalto)	€ 23.998,87	
	b3	Spese tecniche di progettazione DL e di Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione di cui al D.Lgs n. 50/2016, inclusi contributi previdenziali.	€ 96.120,83	
	b4	Spese per attività di consulenza, di supporto e di assistenza	€ 15.000,00	

	archeologica.	
b5	Rilievi, accertamenti, indagini	€ 9.720,16
b6	Spese per pubblicità	€ 4.000,00
b7	Spese per commissioni aggiudicatrici	€ 0,00
b8	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto; collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 15.000,00
b9	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 10.000,00
b10	Acquisizione aree	€ 0,00
b11	IVA 22% su *b3-b4-b5-b6-b7-b8*-b9	€ 32.965,02
b12	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 14.380,90
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	**€ 324.451,86**
	Economie di gara	**€ 513.995,39**
	TOTALE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	€ 1.871.108,04

- **DI DARE ATTO** che l'importo complessivo dell'intervento, pari ad € 1.871.108,04, è finanziato nell'ambito PO FESR CAMPANIA 2014/2020 – ASSE X – SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE - PICS – PROGRAMMA INTEGRATO CITTA' SOSTENIBILE AZIONE 9.6.6 e trova copertura finanziaria sul capitolo 13377;
- **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di **€ 1.135.926,87**, Iva compresa, trova copertura finanziaria nel modo di seguito indicato:
  - **€ 556.602,99 è impegnata sul capitolo 13377 - impegno 11067/2020**
  - **€ 579.323,88 è impegnata sul capitolo 13377 – impegno 1209/2021 del bilancio di previsione 2022;**
- **DI DARE ATTO** che l'aggiudicazione diventerà efficace dopo l'esito regolare della verifica stessa ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016;
- **DI DARE MANDATO** all'ufficio Gare e Contratti di procedere alle comunicazioni di cui all'art. 76 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- **DI PROCEDERE** alla stipula del contratto, mediante atto pubblico amministrativo;
- **DI DARE ATTO** che all'appalto in oggetto si applica l'art. 32 co. 9 del D. lgs. 50/2016 e dunque è necessario il decorrere del termine dilatorio di sospensione per la stipulazione dei contratti (c.d."stand still");
- **DI DARE ATTO** dell'insussistenza, allo stato attuale, in capo al Dirigente che sottoscrive il presente provvedimento, di situazioni di conflitto di interessi in relazione al presente procedimento, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e della Misura M03 del Piano triennale della prevenzione della corruzione;
- **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento:
  all'ufficio Gare e contratti per gli adempimenti consequenziali;
  all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
  all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
- **DI ADEMPIERE** agli obblighi di pubblicità di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 e all'art. 1 comma 32 della Legge 190/2012.

Il Dirigente del IV Settore
Ing. Antonino Attanasio

Tipologia: Lavori, servizi o forniture (AVCP)
Fase CIG: Impegno - CUP: J73J19000070006
AVCP - Data: 14/01/2022 Procedura: 33-PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTI SOTTO SOGLIA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA:
In relazione al disposto degli articoli 147-bis, comma 1 e 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa.

IMPEGNARE la spesa di € 508.345,90 sul capitolo 13377 impegno n. 1/2022, impegno originario n. 11067/2020, del Bilancio Comunale 2022
IMPEGNARE la spesa di € 48.257,09 sul capitolo 13377 impegno n. 3/2022, impegno originario n. 11067/2020, del Bilancio Comunale 2022
IMPEGNARE la spesa di € 579.323,88 sul capitolo 13377 impegno n. 1/2022, impegno originario n. 1209/2021, del Bilancio Comunale 2022

Il Dirigente del Settore Economico Finanziario
Dott. Francesco Sorrentino

Antonino Attanasio, Dirigente del Sett. 4 Lavori Pubblici e Patrimonio
Francesco Sorrentino, Dirigente del Sett. 1 Finanziario e Tributi

Istruttoria contabile eseguita da: LDS